

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 6/11

Wójta Gminy Wierzbinek z dnia 21 marca 2011 roku
w sprawie rocznego sprawozdania z wykonania budżetu
gminy Wierzbinek za rok 2010

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO
NA DZIEŃ 31.12.2010 ROKU
W GMINIE WIERZBINEK**

Poniższą informację stanowiącą załącznik do rocznego sprawozdania z wykonania budżetu gminy Wierzbinek za rok 2010 - przygotowano na podstawie art.267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 r. nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) oraz w oparciu o :

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Wierzbinek praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit.a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego,
- 6) dane i informacje z ewidencji księgowej.

Zestawienia danych dotyczące mienia komunalnego w poniższej Informacji zostały sporządzone na podstawie danych i informacji księgowych uzyskanych ze wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy Wierzbinek. Ujęte zostało mienie komunalne pozostające w bezpośrednim zarządzie Gminy Wierzbinek, jak również mienie pozostające w zarządzie placówek oświatowych z terenu Gminy Wierzbinek, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wierzbinku, Gminnej Administracji Placówek Oświatowych w Wierzbinku i Zakładu Komunalnego w Wierzbinku.

Niniejsza informacja sporządzona została na dzień 31 grudnia 2010 roku i obejmuje okres od 1 października 2009 roku do dnia 31 grudnia 2010 roku.

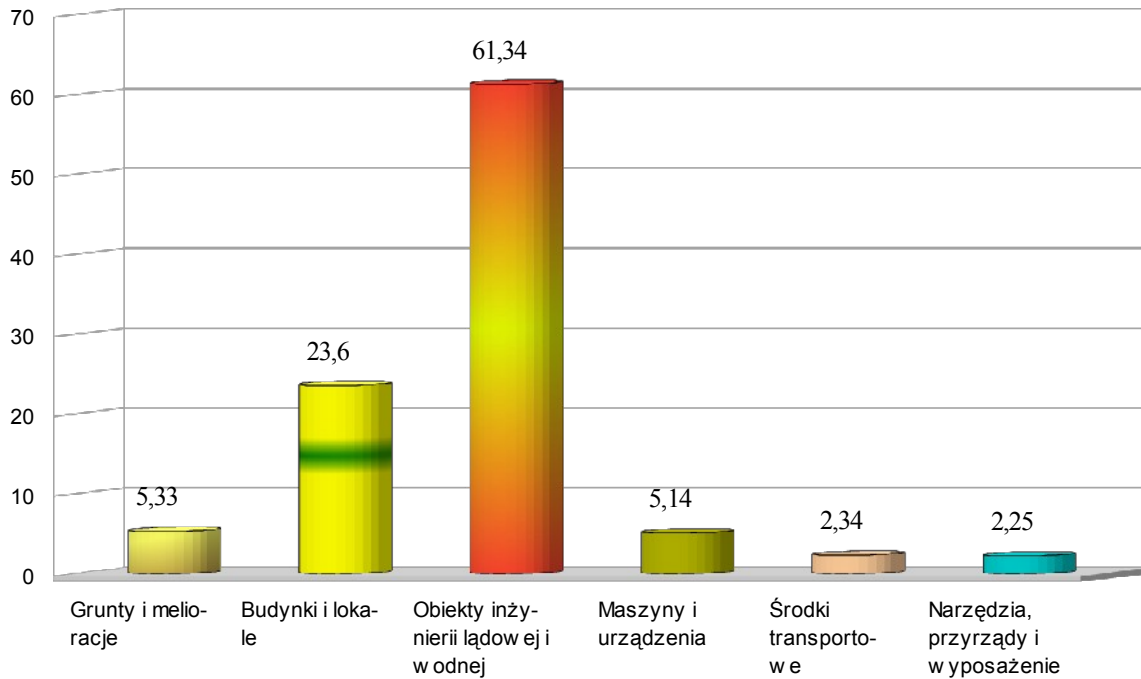
Poniższa tabela przedstawia podział ogólnej wartości mienia komunalnego Gminy Wierzbinek w rozbiciu na poszczególne grupy według Klasyfikacji środków trwałych na dzień 30.09.2009 (dzień złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego) i na dzień 31.12.2010, a także zmianę wartościową zaistniałą w poszczególnych grupach środków trwałych w okresie od 1 października 2009 roku do 31 grudnia 2010 roku.

Ogólna wartość mienia komunalnego Gminy Wierzbinek na dzień 31 grudnia 2010 roku zamyka się kwotą **45 507 474,92 zł.**

Tabela 1

<i>Lp.</i>	<i>Mienie komunalne Gminy Wierzbinek według Klasyfikacji środków trwałych</i>	<i>Stan wartościowy mienia komunalnego na 30.09.2009</i>	<i>Zmiana wartości</i>	<i>Stan wartościowy mienia komunalnego na 31.12.2010</i>	<i>Udział % poszczególnej grupy środków trwałych w ogólnej wartości mienia na dzień 31.12.2010</i>
<i>1</i>	<i>Grunty i melioracje</i>	<i>2 236 452,33 zł</i>	<i>187 878,49 zł</i>	<i>2 424 330,82 zł</i>	<i>5,33</i>
<i>2</i>	<i>Budynki i lokale</i>	<i>9 641 145,03 zł</i>	<i>1 096 179,60 zł</i>	<i>10 737 324,63 zł</i>	<i>23,60</i>
<i>3</i>	<i>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	<i>21 016 129,73 zł</i>	<i>6 900 406,79 zł</i>	<i>27 916 536,52 zł</i>	<i>61,34</i>
<i>4</i>	<i>Maszyny i urządzenia</i>	<i>2 315 576,55 zł</i>	<i>24 870,39 zł</i>	<i>2 340 446,94 zł</i>	<i>5,14</i>
<i>5</i>	<i>Środki transportowe</i>	<i>801 428,40 zł</i>	<i>262 788,00 zł</i>	<i>1 064 216,40 zł</i>	<i>2,34</i>
<i>6</i>	<i>Narzędzia, przyrządy i wyposażenie</i>	<i>276 785,62 zł</i>	<i>747 833,99 zł</i>	<i>1 024 619,61 zł</i>	<i>2,25</i>
	<i>Łączna wartość</i>	<i>36 287 517,66 zł</i>	<i>9 219 957,26 zł</i>	<i>45 507 474,92 zł</i>	<i>100</i>

Poniżej przedstawiono w formie graficznej strukturę mienia komunalnego Gminy Wierzbinek.



Powyższa struktura przedstawia procentowy udział poszczególnych składników mienia komunalnego w ogólnej jego wartości.

GRUNTY

Grunty komunalne stanowią na dzień 31 grudnia 2010 roku 5,33 % ogólnej wartości mienia komunalnego gminy. Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących część mienia komunalnego według ewidencji gruntów i ewidencji księgowej obejmuje **298,9398 ha**. Wartość gruntów komunalnych zamyka się kwotą **2 424 330,82 zł**.

Sposób użytkowania gruntów komunalnych na 31.12.2010 r. to przede wszystkim:

- **grunty zabudowane i zurbanizowane,**
- 6 działek o powierzchni 0,88 ha oddane jest w **użytkowanie wieczyste** na podstawie aktów notarialnych wartość tych działek według ewidencji księgowej to kwota **38 730,00 zł**,
- **grunty niezabudowane, niezagospodarowane, rekreacyjne i przeznaczone pod aktywizację gospodarczą,**
- **grunty rolne, działki,**
- **łąki, pastwiska trwale, tereny przy jeziorze**
- **grunty zalesione, park** w miejscowości Kryszkowice o powierzchni 2,44 ha i wartości księgowej **10 000,00 zł**, zieleń w miejscowości Morzyczyn o powierzchni 0,01ha i wartości według ewidencji księgowej **10,00 zł**,
- **grunt pod boisko gminne, parking, oczyszczalnię i cmentarz** o wartości **79 461,53 zł** według ewidencji księgowej,
- **grunty pod wodami**
 - **jezioro** w miejscowości Obory o powierzchni 43,67 ha i wartości **2 400,00 zł**, które jest co roku wdzierżawiane,
 - **staw** położony w miejscowości Wierzbinek o powierzchni 1,66 ha i wartości **2 000,00 zł** według ewidencji księgowej,
- **grunty pod drogami** powierzchnia 143,4996 ha i wartości **1 289 611,72 zł** według ewidencji księgowej,
- **grunt pod wysypiskiem śmieci** w Zielonce o powierzchni 4,52 ha i wartości **4 000,00 zł** według ewidencji księgowej.

Gmina Wierzbinek, jest wieczystym użytkownikiem działki nr 60/25 w obrębie geodezyjnym Chlebowo o powierzchni 0,15 ha i wartości księgowej **25 875,00 zł**. Z tytułu opłaty za

użytkowanie wieczyste gmina poniosła w okresie od 01.10.2009 roku do 31 grudnia 2010 roku wydatki w wysokości: **892,80 zł**.

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Gmina Wierzbinek miała zawartych:

- **25 umów użyczenia** na powierzchnię 5,5818 ha. Umowy te zostały zawarte między innymi z: sołectwami, ochotniczymi strażami pożarniczymi, jednostkami organizacyjnymi Gminy Wierzbinek, Polskim Towarzystwem Walki z Kalectwem,
- **6 umów użytkowania** z placówkami oświatowymi na łączną powierzchnię 6,0723 ha,
- **35 umów na dzierżawy gruntów** (z osobami fizycznymi i TP S.A.) na łączną powierzchnię 45,6153 ha.
- **1 umowę najmu** na sale lekcyjne w Gimnazjum w Boguszycach.

BUDYNKI I LOKALE

Grupa 1 Klasyfikacji środków trwałych "Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Łączna wartość wszystkich budynków i budowli należących do mienia komunalnego Gminy Wierzbinek na dzień 31 grudnia 2010 roku wynosi **10 737 324,63 zł** i stanowi 23,60 % wartości całego mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Według stanu na dzień 31.12.2010 r. Gmina Wierzbinek posiadała lokale mieszkalne mieszczące się w budynkach agronomówek i wodomistrzówek o łącznej wartości **103 670,53 zł** według ewidencji księgowej, a także 3 budynki niemieszkalne zakupione w 2008 roku o łącznej wartości **112 875,00 zł** według ewidencji księgowej.

Budynki w których mieszczą się Urząd Gminy w Wierzbinku i Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wierzbinku są zaewidencjonowane odpowiednio na kwoty **319 460,54 zł** i **41 800,00 zł**

Istotną pozycję w ogólnej liczbie budynków zajmują budynki oświaty, nauki i kultury. Gmina zgodnie z ustawą w 1996 roku przejęła nieodpłatnie mienie państwowe służące

użyteczności publicznej stanowiące nieruchomości zabudowane budynkami szkół w miejscowościach: Sadlno, Zaryń, Tomisławice, Zakrzewek, Morzyczyn, Boguszyce.

Na dzień sporządzania niniejszej informacji na terenie Gminy Wierzbinek funkcjonują następujące placówki oświatowe:

- Gimnazjum im. Jana Pawła II w Boguszycach,
- Szkoła Podstawowa w Sadlnie,
- Szkoła Podstawowa w Zakrzewku,
- Szkoła Podstawowa w Zaryniu,
- Szkoła Podstawowa w Tomisławicach,
- Zespół Gimnazjalno-Skolny w Morzyczynie,
- Gminne Przedszkole w Wierzbinku z siedzibą w Sadlnie oraz
- Gminna Administracja Placówek Oświatowych w Wierzbinku

Wartość księgowa budynków placówek oświaty działających na terenie Gminy Wierzbinek stanowi **5 113 877,54 zł**, w tym według ewidencji księgowej na dzień **31.12.2010 r.** wartość:

- budynków szkół zamyka się kwotą **4 915 913,30 zł**,
- budynków gospodarczych przy szkołach **18 404,87 zł**,
- obiekty pomocnicze przy budynkach szkół – **179 559,37 zł**.

Ponadto w mieniu komunalnym Gminy Wierzbinek znajdują się również 2 budynki po szkołach podstawowych, które zostały zamknięte, znajdują się one w miejscowościach: Mąkoszyn i Synogać. (Budynek szkoły w Synogaci został umową użyczenia przekazany Polskiemu Towarzystwu Walki z Kalcem do 30 czerwca 2024 roku). Wartość tych budynków i budynku gospodarczego w Synogaci wraz z obiektami pomocniczymi zamyka się kwotą **561 724,15 zł** według ewidencji księgowej.

Na terenie gminy Wierzbinek jest również 11 budynków Ochotniczych Straży Pożarnych w miejscowościach: Mąkoszyn, Morzyczyn, Synogać, Ziemięcín, Wierzbinek, Boguszyce, Tomisławice, Stara Ruda, Wilcza Kłoda, Broniszewo. Budowle strażnic opiewają na wartość księgową **561 610,76 zł**.

Poza tym w ewidencji księgowej znajdują się również budynki bibliotek w miejscowościach: Wierzbinek, Kalina za łączną kwotą **48 541,95 zł** według ewidencji księgowej oraz budynki świetlic wiejskich w miejscowościach: Kalina, Łysek, Słomkowo, Kryszkowice, Zielonka o łącznej wartości **201 522,92 zł** według ewidencji księgowej,

ponadto budynek w Zaryniu będący zarówno siedzibą filii bibliotecznej jak również świetlicy wiejskiej o wartości **108 969,74 zł** według ewidencji księgowej.

Budynki o wartości księgowej **234 358,16 zł** to ośrodki zdrowia w miejscowości Sadlno i Mąkoszyn, w których znajdują się gabinety lekarskie, Punkt Apteczny w Sadlnie i Mąkoszynie oraz mieszkania dla personelu medycznego, lekarzy, a także budynek gospodarczo-garażowy o wartości **7 276,29 zł** według ewidencji księgowej. Od września 2009 roku w budynku Ośrodka Zdrowia w Sadlnie z wolnych pomieszczeń został wydzielony i wyremontowany lokal z przeznaczeniem na siedzibę filii biblioteki.

W ewidencji księgowej mienia komunalnego Gminy Wierzbinek w grupie I wg klasyfikacji środków trwałych znajdują się również budynki gospodarcze, garaże, budynki hydroforni w Łysku, Racięcinie i Wierzbinku, budynek socjalny na wysypisku śmieci w Zielonce o łącznej wartości **362 362,99 zł**, a także 38 wiat przystankowych o wartości **132 368,6 zł** i kabina sanitarna o wartości księgowej **2 289,80 zł**.

W 2007 roku ukończono budowę nowoczesnej Hali Sportowej w Boguszycach, włączona została ona do mienia komunalnego zwiększając jego wartość o **2 624 054,67 zł** według ewidencji księgowej.

Ponadto w zarządzie Zakładu Komunalnego w Wierzbinku pozostają dyspozytornia, garaże, budynek bazy paliw o łącznej wartości ewidencyjnej **200 560,99 zł**

OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją środków trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym nie klasyfikowane jako budynki tj.: kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Według stanu na dzień 31.12.2010 r. wartość mienia jednostki samorządu terytorialnego w tej grupie środków trwałych w Gminie Wierzbinek zamykała się kwotą **27 916 536,52 zł** co stanowi 61,34 % ogólnej wartości mienia komunalnego Gminy.

Największy udział w tej liczbie stanowią drogi. Drogi utwardzone o wartości księgowej **15 071 793,71 zł**. Wartość ewidencyjna dróg wzrosła od złożenia ostatniej informacji o wartość **2 990 726,67 zł**.

Wartość sieci oświetleniowej łącznie z lampami zamyka się kwotą **1 074 315,24 zł** według ewidencji księgowej. Warsztaty, wiaty na rowery, linie zasilania, zasięki opałów, ogrodzenia to wartość **222 184,80 zł**. Mosty rolnicze w miejscowościach: Obory, Synogać, Wilcza Kłoda stanowią na dzień 31.12.2010 r. wartość księgową **76 816,31 zł**. W skład środków trwałych należących do tej grupy wchodzi także wybudowane chodniki w miejscowościach: Kryszkowice i Zaryń o łącznej wartości **207 808,38 zł** według ewidencji księgowej.

Przy szkołach na terenie Gminy Wierzbinek znajdują się według ewidencji księgowej:

- doły gnilne o wartości **38 016,74 zł**

W zarządzie Gminy Wierzbinek pozostaje również plac zabaw w Wierzbinku o wartości **7 440,00 zł** według ewidencji księgowej. W 2009 roku oddano do użytku kompleks boisk sportowych wybudowanych w ramach programu „Moje Boisko – Orlik 2012” o wartości **1 277 590,87 zł** według ewidencji księgowej.

Wartość obiektów wodociągowych opiewa na kwotę **7 512 639,58 zł** wg ewidencji księgowej. Są to sieci wodociągowe, stacje wodociągowe, wodociągi, przyłącza, studnie, zbiorniki. Sieci wodociągowe i przyłącza są w zarządzie Zakładu Komunalnego w Wierzbinku. W zarządzie Zakładu Komunalnego znajduje się również składowisko odpadów w Zielonce o wartości **752 463,03 zł**.

Ponadto w zarządzie Zakładu Komunalnego w Wierzbinku są: ogrodzenia, drogi, place, śmietniki rampa o łącznej wartości księgowej **72 280,74 zł**, a także oczyszczalnia ścieków przy szkołach z terenu Gminy Wierzbinek o łącznej wartości **324 628,24 zł**.

Oczyszczalnia ścieków w Wierzbinku została oddana w 2010 roku jej wartość księgowa zamyka się kwotą **1 273 058,88 zł**. Zakupiono również bramę i furtkę do ogrodzenia przy Parku w Wierzbinku za kwotę **5 500 zł**.

MASZYNY I URZĄDZENIA TECHNICZNE

W niniejszej części opracowania zamieszczono informację o środkach trwałych zaliczanych do grup od 4 do 6 Klasyfikacji środków trwałych.

Według stanu na dzień 31.12.2010 r. Gmina Wierzbinek posiada maszyny i urządzenia o łącznej wartości **2 340 446,94 zł**, co stanowi 5,14 % ogólnej wartości mienia komunalnego Gminy Wierzbinek.

Największy udział w tej grupie środków trwałych stanowią maszyny i urządzenia hydroforni i stacji wodociągowych, wartość tych urządzeń na dzień 31 grudnia 2010 roku zamyka się kwotą **662 592,06 zł**, wyposażenie to stanowią: 2 pompy głębinowe, 2 pompy główne, 3 sprężarki, 3 hydrofory, 4 odzłaziacze, 4 chloratory, 2 hydrofornie, 1 hydrofiltr oraz urządzenia stacji wodociągowej w Wierzbinku i w Racięcinie oraz stacja transformatorowa w Łysku.

Na terenie naszej gminy znajduje się 5 hydroforni w miejscowości:

- Kryszkowice,
- Racięcin,
- Łysek,
- Wierzbinek
- Mąkoszyn.

Hydrofornie te zasilają 40 wodociągów o długości 155 km doprowadzając wodę do gospodarstw domowych o długości przyłączy 65 km.

Znaczącą wartość przedstawiają w tej grupie środków trwałych sprzęt komputerowy, Sprzęt komputerowy o łącznej wartości **64 235,79 zł** znajduje się w budynku Urzędu Gminy, zestaw komputerowy o wartości **4 000,00 zł** znajduje się w pomieszczeniu użytkowanym przez Komisję ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych natomiast sprzęt komputerowy na łączną kwotę **24 928,85 zł** według ewidencji księgowej znajduje się w budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Zakład Komunalny w Wierzbinku dysponuje sprzętem komputerowym o wartości **20 660,26 zł** według ewidencji księgowej. Pozostała wartość **557 490,65 zł** według ewidencji księgowej obejmuje pracownie komputerowe i komputery wraz ze wszystkimi akcesoriami komputerowymi stanowiącymi wyposażenie sal komputerowych w placówkach oświatowych z terenu Gminy Wierzbinek.

Dwie placówki oświatowe: Gimnazjum im. Jana Pawła II w Boguszycach oraz Szkoła Podstawowa w Sadlnie otrzymały posiadają wyposażenie bibliotek szkolnych w ramach projektu współfinansowanego przez Unię Europejską „Internetowe centra informacji multimedialnej w bibliotekach szkolnych i pedagogicznych”, a Szkoła Podstawowa w Tomisławicach i Szkoła Podstawowa w Zakrzewku otrzymały pracownie komputerowe z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach projektu „Pracownie komputerowe dla szkół”.

Do grupy maszyn i urządzeń zaliczamy również piece CO oraz promienniki na Hali Sportowej w Boguszycach, wartość tych urządzeń zamyka się kwotą **421 019,73 zł** według

ewidencji księgowej. Urządzenia te są wykorzystywane do ogrzewania szkół z terenu gminy oraz budynku administracyjnego Urzędu Gminy i Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wierzbinku, Ośrodków Zdrowia z terenu Gminy Wierzbinek i Hali Sportowej w Boguszycach.

Ponadto w skład tej grupy środków trwałych wchodzi również maszyny i urządzenia pozostające w zarządzie Zakładu Komunalnego w Wierzbinku część z nich stanowi wyposażenie wysypiska śmieci w Zielonce. Wartość tych urządzeń według ewidencji księgowej stanowi kwotę **423 693,19 zł**. Są to: koparko-ładowarka, równiarka, spycharka belownica, waga, rozsiewacz nawozu oraz rębak zakupiony do produkcji zrębek, ładowacz.

Ponadto zakupiono w 2010 r. motopompę służącą do odpompowywania wody z zalanych terenów o wartości **7 490,00 zł**.

Są tu również centrale telefoniczne Urzędu Gminy i znajdująca się w ośrodku zdrowia w Sadlnie oraz urządzenie alarmowe łączna wartość tych urządzeń według ewidencji księgowej wynosi **17 771,87 zł**.

W grupie tej znajdują się również: rozsiewacz, pługi, brona talerzowa, naczepa asenizacyjna, koparka pozostające w zarządzie Zakładu Komunalnego w Wierzbinku o wartości księgowej **24 634,54 zł**. Ponadto znajduje się również w tej grupie koparka Allrad Kramer o wartości ewidencji księgowej **64 660,00 zł**, a także chwytak obrotowy, łyżka hydrauliczna oraz pług śnieżny o łącznej wartości **47 270,00 zł**.

ŚRODKI TRANSPORTU

Grupa 7 – „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją środków trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne, jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np. wózki jezdniowe, poduszkowce.

Według ewidencji księgowej Gmina Wierzbinek na dzień 31 grudnia 2010 roku posiada środki transportu o łącznej wartości **1 064 216,40 zł**, co stanowi 2,34 % ogólnej wartości mienia komunalnego Gminy Wierzbinek. Do mienia komunalnego Gminy Wierzbinek wg ewidencji księgowej należą:

- 2 samochody śmieciarki o łącznej wartości **412 120,00 zł** według ewidencji księgowej,

- żuk A07 Daewoo pozostający w zarządzie Zakładu Komunalnego w Wierzbinku oraz otrzymany w darowiźnie samochód dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Wilczej Kłodzie o łącznej wartości księgowej **32 790,00 zł**,
- samochód do przewozu osób niepełnosprawnych Opel VIVARO o wartości **111 900,00 zł** według ewidencji księgowej,
- 3 samochody strażackie – pożarnicze o łącznej wartości księgowej **149 000,00 zł**,
- 1 ciągnik – o wartości według ewidencji księgowej **168 970,00 zł**,
- wóz asenizacyjny o wartości księgowej **57 950,00 zł**,
- 3 ciągniki pozostające w zarządzie Zakładu Komunalnego w Wierzbinku o łącznej wartości według ewidencji księgowej **67 722,06 zł**,
- przyczepy pozostające w zarządzie Zakładu Komunalnego w Wierzbinku o łącznej wartości księgowej **27 896,34 zł**
- samochód ciężarowy OPEL VIVARO zakupiony w 2010 roku przez Zakład Komunalny o wartości **35 868,00 zł**.

NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Grupa 8 - „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny, jak np. laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych itp.

Na dzień 31 grudnia 2010 roku według ewidencji księgowej stan sprzętu zaliczanego do tej grupy środków trwałych w Gminie Wierzbinek przedstawia się następująco :

Łączna wartość według ewidencji księgowej **1 024 619,61 zł** co stanowi 2,25 % wartości mienia jednostki samorządu terytorialnego ogółem w tym:

- 3 sztuki kserokopiarek na łączną wartość **21 535,53 zł** według ewidencji księgowej. Urządzenia te są wykorzystywane w Urzędzie Gminy w Wierzbinku,
- kserokopiarki wykorzystywane w placówkach oświatowych położonych na terenie Gminy Wierzbinek oraz w Gminnej Administracji Placówek Oświatowych w Wierzbinku, według ewidencji księgowej na dzień 31.12.2010 roku wartość tych środków trwałych zamykała się kwotą **43 541,45 zł**,

- kserokopiarka w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Wierzbinku o wartości księgowej **4 999,56 zł**,
- karuzela, zjeżdżalnia, huśtawki i inne sprzęty stanowiące wyposażenie placu zabaw w Wierzbinku o łącznej wartości księgowej **63 549,80 zł**
- siatki osłonowe na Hali Sportowej w Boguszycach o łącznej wartości księgowej **12 861,17 zł**,
- sprzęt czyszczący na Hali Sportowej w Boguszycach o łącznej wartości księgowej **9 749,51 zł**,
- sprzęt sportowy i sauna na Hali Sportowej w Boguszycach o łącznej wartości księgowej **102 609,68 zł**
- ponadto zaewidencjonowane są w tej grupie również sprzęty stanowiące wyposażenie zakładów opieki zdrowotnej na terenie Gminy Wierzbinek, łączna kwota wymienionego sprzętu na dzień 31 grudnia 2010 roku to **16 158,10 zł** sprzęt jest użytkowany w zakładach opieki zdrowotnej w Sadlnie i w Mąkoszynie
- zestaw medyczny zakupiony ze środków POKL o łącznej wartości **4 100,00 zł**,
- place zabaw wykonane w ramach Programu Radosna Szkoła przy szkołach podstawowych w miejscowościach: Sadlno, Morzyczyn, Zakrzewek, Zaryń o łącznej wartości **745 514,81 zł**

ZMIANY ILOŚCIOWE I WARTOŚCIOWE ŚRODKÓW TRWAŁYCH

W OKRESIE OD 1 PAŹDZIERNIKA 2009 r. DO 31 GRUDNIA 2010 r.

W Grupie 0: Grunty i melioracje stan majątku ogólnie zwiększył się o 187 878,49 zł

Wartość mienia komunalnego w tej grupie od czasu złożenia ostatniej informacji wzrosła ogólnie według ewidencji księgowej o 187 878,49 zł w związku z:

- darowizną działki nr 51/2 o obszarze 0,02 ha w Ruszkówku o wartości księgowej **6 554,74 zł**,
- przyjęciem nieruchomości w obrębie Racięcina, nr działki 5092/2 o pow.0,28ha i wartości księgowej **22 549,80 zł**,
- zakupem działki niezabudowanej o numerze geodezyjnym 161/1 o powierzchni 1,0436 ha położone w miejscowości Chlebowo o wartości księgowej **44 855,72 zł**,
- przyjęciem działek skomunalizowanych w okresie od 1 października 2009 do 31 grudnia 2010 roku za łączną kwotę **209 080,72 zł** według ewidencji księgowej,
- wyksięgowaniem zgodnie z decyzją Starosty Konińskiego nr WA.7332-3/09 z dnia 31.08.2009 roku działek: nr 132/2 Zielonka o powierzchni 0,0217 ha, 59/1 Zielonka o powierzchni 0,0292 ha, nr 119/3 Pamiątka o powierzchni 0,0234 ha, o łącznej wartości **569,80 zł** według ewidencji księgowej. Właścicielem działek stał się Powiat Koniński.
- zmianą powierzchni działki 190 Synogać, 132 Zielonka i 119/1 Pamiątka w wyniku ponownego pomiaru geodezyjnego ustalono nową powierzchnię działek, w związku z tym dokonano ponownego przeliczenia wartości działek i zmniejszono wartość 2 działek o łączną kwotę **923,17 zł** i podwyższenie wartości 1 działki o **420,40 zł** zgodnie z ewidencją księgową.
- sprzedażą działek komunalnych w obrębie geodezyjnym Synogać o numerach 192/11, 192/6, 192/16, 192/5, 192/4, 192/1, 192/3, 192/18, 192/13, 192/9 192/7, 192/15, 192/17, 192/10, 192/12, 192/14, 192/2, 192/8 o łącznej wartości **25 349,19 zł** według ewidencji księgowej,
- sprzedażą działek komunalnych w obrębie geodezyjnym Galczyce o numerach 185/1 i 94 o łącznej wartości **38 880,00 zł** według ewidencji księgowej,
- sprzedażą działek komunalnych położonych w miejscowościach:
 - działka nr 60/32 w Chlebowie o wartości księgowej **257,74 zł**,

- działka nr 74 w Teresewie o wartości księgowej **1 400,00 zł**,
- działka nr 32/1 w Noci o wartości księgowej **4 800,00 zł**,
- działka nr 11/1 w Kalinie o wartości ewidencyjnej **11 200,00 zł**,
- działka nr 32/2 w Noci o wartości ewidencyjnej **10 000,00 zł**,
- działka nr 73/1 w Zakrzewku o wartości ewidencyjnej **552,99 zł**,
- działki nr 34/3 i 37/3 w Zaryniu o łącznej wartości księgowej **1 650,00 zł**.

W Grupie I: Budynki i lokale nastąpił ogólny wzrost wartościowy o kwotę **1 096 179,60 zł** według ewidencji księgowej.

W wyniku obrotu mieniem komunalnym miały miejsce następujące zdarzenia, które wpłynęły na wartość mienia w wyżej wymienionej grupie:

- zakupiono wiaty przystankowe w miejscowościach Łysek, Synogać, Zamość, Boguszycki, Chlebowo, Kalina o łącznej wartości **28 000,00 zł** według ewidencji księgowej,
- modernizacja kotłowni w budynku Urzędu Gminy w Wierzbinku o wartości księgowej **47 935,53 zł**,
- modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej w Zaryniu o wartości księgowej **53 950,63 zł**,
- modernizacja c.o. w OSP Morzyczyn o wartości księgowej **4 880,00 zł**,
- modernizacja Zespołu Gimnazjalno-Szkolnego w Morzyczynie o wartości księgowej **740 572,12 zł**,
- wykonanie chłodni w Kryszkowicach o wartości księgowej **5 900,00 zł**,
- wykonanie chłodni OSP Synogać o wartości księgowej **5 800,00 zł**,
- przebudowa budynku remizy wiejskiej OSP Ziemięcín o wartości księgowej **142 083,92 zł**,
- termorenowacja budynku szkoły w Zakrzewku o wartości księgowej **108 262,02 zł**,
- modernizacja i termorenowacja dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Sadlnie o wartości księgowej **125 804,12 zł**,
- modernizacja kotłowni co w Szkole w Tomisławicach o wartości księgowej **37 666,00 zł**,
- centralne ogrzewanie w remizie OSP Stara Ruda o wartości księgowej **22 396,00 zł**,
- centralne ogrzewanie w remizie OSP Wierzbinek o wartości księgowej **20145,22 zł**,

- przebudowa dachu na budynku OSP Boguszyce za kwotę **10 059,15 zł** według ewidencji księgowej,
- Spadek wartościowy w ewidencji księgowej nastąpił w wyniku przeniesienia do grupy II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej następujących środków trwałych:
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Szkole Podstawowej w Zaryniu o wartości księgowej **62 714,94 zł**,
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Szkole Podstawowej w Tomisławicach o wartości księgowej **79 189,24 zł**,
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Szkole Podstawowej w Zakrzewku o wartości księgowej **71 928,84 zł**,
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Gimnazjum w Boguszycach o wartości księgowej **53 908,75 zł**,
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Zespole Gimnazjalno – Szkolnym w Morzyczynie **56 886,47 zł**,
- Likwidacja 4 budynków mieszkalnych, które uległy zniszczeniu faktycznemu o łącznej wartości **2 232,50 zł** według ewidencji księgowej.
- Wzrost wartościowy w ewidencji księgowej nastąpił w wyniku przeniesienia z grupy II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej następujących środków trwałych będących obiektami pomocniczymi wchodzącymi w skład budynków szkół:
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Morzyczynie o wartości **16 782,00 zł** według ewidencji księgowej,
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Sadlnie o wartości **15 453,39 zł** według ewidencji księgowej,
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Tomisławicach o wartości **1 519,28 zł** według ewidencji księgowej,
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Zakrzewku o wartości **32 081,17 zł** według ewidencji księgowej,
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Zaryniu o wartości **3 749,79 zł** według ewidencji księgowej,

W Grupie II: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej stan majątku zwiększył się o **6 900 406,79 zł** według ewidencji księgowej, który powstał m.in. poprzez dokonanie poniższych czynności:

- budowa chodnika w Zaryniu o dł.204 m, 320 m² o wartości księgowej **58 000,00 zł**,
- budowa chodnika w Zaryniu-260 m² o wartości księgowej o wartości księgowej **49 052,98zł**
- wykonano przyłącza wodociągowe w miejscowościach: Stara Ruda, Kolonia Racięcín, Biele, Władysławowo, Witkowice, Morzyczyn, Ruszkówek, Krzymowo, Katarzynowo, Łysek, Zielonka o łącznej wartości **23 784,70 zł** według ewidencji księgowej,
- przyjęto do ewidencji środków trwałych sieci wodociągowe i przyłącza wodociągowe wykonane przez Kopalnię Węgla Brunatnego w miejscowościach: Synogać, Galczyczki, Gaj, Dębowiec, Posada według ewidencji księgowej **2 086 200,00 zł**,
- wykonanie automatycznego systemu nawodnienia na działce w Chlebowie o wartości księgowej **39 999,99 zł**,
- zakup bramy i furtki przy Urzędzie Gminy w Wierzbinku o wartości **5 500,00 zł** według ewidencji księgowej,
- wybudowano oczyszczalnię ścieków w Wierzbinku za łączną kwotę **1 273 058,88 zł** według ewidencji księgowej,
 - W dziale drogi wykonano przebudowę następujących dróg:
 - drogi gminnej Noć-Obory-Stara Ruda o dł. 0,500 km o wartości **115 443,09 zł** według ewidencji księgowej,
 - drogi gminnej Ruszkowo-Broniszewo o dł. 0,440 km o wartości **123 811,18 zł** według ewidencji księgowej,
 - drogi gminnej Dziadoch-Rybno-Teodorowo o dł. 0,600 km i wartości **167 849,01 zł** według ewidencji księgowej,
 - drogi gminnej Kazubek-Zakrzewek o dł. 0,480 km i wartości **114 275,00 zł** według ewidencji księgowej,
 - drogi gminnej Zaryń działki o dł. 0,228 km i wartości **44 093,65 zł** według ewidencji księgowej,
 - drogi gminnej Kwiatkowo-Walerianowo-Paradowo o dł. 0,500 km i wartości **147 071,53 zł** według ewidencji księgowej,

- drogi gminnej Talarkowo-Janowo o dł. 0,400 km i wartości **88 980,60 zł** według ewidencji księgowej,
- drogi gminnej Racięcín hydrofornia o dł. 0,380 km i wartości **112 750,25 zł** według ewidencji księgowej,
- drogi gminnej Stefanowo-Trzciniec o dł. 0,400 km i wartości **99 270,33 zł** według ewidencji księgowej,
- drogi gminnej Nykiel-Rybno o dł. 0,400 km i wartości **114 633,09 zł** według ewidencji księgowej,
- drogi gminnej Boguszyce-Synogać o dł. 0,800 km o szerokości 4m i wartości **249 131,37 zł** według ewidencji księgowej,
- drogi gminnej Noć-Broniszewo o długości 2,445 km, szerokość 5 m i wartości **401 081,01 zł** według ewidencji księgowej,
- drogi gminnej Dziadoch-Rybno-Teodorowo o dł.1 220 m i wartości **333 185,40 zł** według ewidencji księgowej,
- drogi w miejscowości Sadlno-działki o dł.628 m i wartości **100 671,82 zł** według ewidencji księgowej
- drogi w miejscowości Zaryń-Zamość o dł.0,480 km i wartości księgowej **120 387,37 zł**
- drogi w miejscowości Słomkowo – Racięcín o dł.1,572 km i wartości księgowej **405 996,39 zł**,
- drogi w miejscowości Kryszkowice o dł. 0,438 km i wartości księgowej **113 748,15 zł**,
- drogi w miejscowości Zaryń działki o dł.0,618 km i wartości księgowej **138 347,43 zł**,
- Wybudowano linie oświetleniowe w następujących miejscowościach:
 - Zaryń - oświetlenie drogowe (10 lamp) o wartości **35 092,46 zł** według ewidencji księgowej,
 - Łysek – oświetlenie drogowe (6 lamp) o wartości księgowej **27 908,42 zł** według ewidencji księgowej,
 - Obory – oświetlenie drogowe (3 lampy) o wartości księgowej **16 493,21zł** według ewidencji księgowej,

- Kazimierzewo – oświetlenie drogowe (5 lamp) o wartości księgowej **27 624,75zł**,
- Broniszewo – oświetlenie drogowe (2 lampy) o wartości księgowej **11 922,12zł**
- Wzrost wartościowy w ewidencji księgowej nastąpił w wyniku przeniesienia z grupy I – Budynki i lokale następujących środków trwałych:
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Szkole Podstawowej w Zaryniu o wartości księgowej **62 714,94 zł**,
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Szkole Podstawowej w Tomisławicach o wartości księgowej **79 189,24 zł**,
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Szkole Podstawowej w Zakrzewku o wartości księgowej **71 928,84 zł**,
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Gimnazjum w Boguszycach o wartości księgowej **53 908,75 zł**,
 - Biologiczna oczyszczalnia ścieków przy Zespole Gimnazjalno – Szkolnym w Morzyczynie **56 886,47 zł**,
- Spadek wartościowy w ewidencji księgowej nastąpił w wyniku przeniesienia do grupy I - Budynki i lokale następujących środków trwałych będących obiektami pomocniczymi wchodzącymi w skład budynków szkół:
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Morzyczynie o wartości **16 782,00 zł** według ewidencji księgowej,
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Sadlnie o wartości **15 453,39 zł** według ewidencji księgowej,
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Tomisławicach o wartości **1 519,28 zł** według ewidencji księgowej,
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Zakrzewku o wartości **32 081,17 zł** według ewidencji księgowej,
 - Chodnik przy budynku szkolnym w Zaryniu o wartości **3 749,79 zł** według ewidencji księgowej,

W Grupie IV-VI: Maszyny i urządzenia nastąpił ogólnie wzrost wartościowy o **24 870,39 zł** według ewidencji księgowej, w wyniku obrotu składnikami mienia komunalnego zgodnie z poniższym zestawieniem:

- zakup ładowacza czołowego STOLL FZ 30 o wartości księgowej **33 794,00 zł**,
- zakup motopompy KTH-100X o wartości księgowej **7 490,00 zł**,
- zakup pługu śnieżnego przez Zakład Komunalny o wartości księgowej **12 500,00 zł**,
- likwidacja pieca CO w budynku Szkoły Podstawowej w Tomisławicach za kwotę **7 300,00 zł** według ewidencji księgowej,
- likwidacja pieca CO w budynku Szkoły Podstawowej w Zaryniu za kwotę **4 650,00 zł** według ewidencji księgowej,
- likwidacja 6 drukarek, 3 monitorów komputerowych i 2 zestawów komputerowych w Urzędzie Gminy w Wierzbinku o łącznej wartości **16 963,61 zł** według ewidencji księgowej.

W Grupie VII: Środki transportu nastąpił ogólny wzrost wartości o kwotę **262 788,00 zł** w związku z następującymi zdarzeniami:

- zakup ciągnika rolniczego marki SAME, EXPLORER 3 110 LS o wartości księgowej **168 970,00 zł**,
- zakup wóz asenizacyjny PN-100 o wartości księgowej **57 950,00 zł**,
- zakup samochodu Opel VIVARO przez Zakład Komunalny w Wierzbinku o wartości księgowej **35 868,00 zł**.

W Grupie VIII: Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w wyniku następujących zdarzeń nastąpił ogólny wzrost wartości mienia komunalnego o kwotę **747 833,99 zł** (wzrost o **755 664,79 zł** i spadek o **7 830,80 zł**).

- wykonanie placu zabaw przy Szkole w Sadlnie w ramach programu Radosna Szkoła o wartości księgowej **239 698,81 zł**,
- wykonanie placu zabaw przy Zespole Gimnazjalno-Szkolnym w Morzyczynie ramach programu Radosna Szkoła o wartości księgowej **238 796,00 zł**,
- wykonanie placu zabaw przy Szkole w Zakrzewku w ramach programu Radosna Szkoła o wartości księgowej **133 510,00 zł**,
- wykonanie placu zabaw przy Szkole w Zaryniu w ramach programu Radosna Szkoła o wartości księgowej **133 510,00 zł**

- ujawnienie w wyniku inwentaryzacji kserokopiarki w Urzędzie Gminy w Wierzbinku o wartości księgowej **6 049,98 zł**.
- zakup ze środków POKL zestawu medycznego PSP R1 z szynami Kramera i hydrożelami o wartości księgowej **4 100,00 zł**
- likwidacja kserokopiarki w Gminnej Administracji Placówek Oświatowych w Wierzbinku za kwotę **5 514,40 zł** według ewidencji księgowej,
- likwidacja kserokopiarki z Urzędu Gminy w Wierzbinku o wartości według ewidencji księgowej **2 316,40 zł**,

MAJĄTEK GMINY OGÓLEM W ROBOTACH W TOKU

Na dzień 31 grudnia 2010 roku w księgach rachunkowych gminy Wierzbinek na koncie 080 widniało saldo Wn w wysokości **2 203 891,45 zł**.

Na powyższą kwotę składają się salda wynikające z rozpoczętych 26 inwestycji wymienionych poniżej:

1. *budowa oświetlenia w Wilczej Kłodzie,*
2. *budowa oświetlenia w Kolonii Racięcín,*
3. *budowa boiska ogólnodostępnego w Chlebowie,*
4. *budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego,*
5. *budowa chodnika przy drodze osiedlowej w Wierzbinku,*
6. *budowa drogi Racięcín – Broniszewo,*
7. *budowa drogi Zaborowo – Ruszkówek,*
8. *budowa drogi Sadlno-działki,*
9. *budowa drogi Wilcza Kłoda - Ignacewo,*
10. *budowa drogi Walerianowo – Witkowice,*
11. *budowa drogi Kazubek – Gaj,*
12. *budowa drogi Chlebowo wygon,*
13. *budowa drogi Chlebowo- Zakrzewek,*
14. *budowa drogi ze ścieżką rowerową Tomisławice- Kryszkowice- Zielonka,*
15. *budowa drogi Mąkoszyn – Zamość,*
16. *zakup gruntów w miejscowości Wierzbinek,*
17. *budowa stacji wodociągowej w Racięcínie,*
18. *budowa kanalizacji w Sadlnie,*
19. *budowa kanalizacji w Wierzbinku,*
20. *budowa oczyszczalni ścieków w Sadlnie,*

21. modernizacja remizy OSP w Mąkoszynie,
22. rewitalizacja Parku w Wierzbinku,
23. rewitalizacja parku w Kryszkowicach,
24. modernizacja świetlicy Zaryń,
25. zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Zakrzewku,
26. zagospodarowanie centrum miejscowości Stara Ruda.

Nakłady na inwestycje w roku 2011 ujęte w Załączniku nr 3 do Uchwały nr IV/15/10 Rady Gminy Wierzbinek z 30 grudnia 2010 roku w sprawie budżetu na rok 2011 zamknęły się kwotą 8 406 610,00 zł.

Zadania o nazwie „budowa drogi Wilcza Kłoda - Ignacewo” i „modernizacja remizy OSP w Mąkoszynie” zostały ujęte w Uchwale nr III/11/10 z 22 grudnia 2010 roku jako wydatki, które nie wygasły z upływem roku budżetowego. Łączna kwota tych inwestycji to **504 906,26 zł**.

DOCHODY UZYSKANE OD ZŁOŻENIA OSTATNIEJ INFORMACJI Z TYTUŁU:

	<i>Dochody za okres 01.10.2009-31.12.2009</i>	<i>Dochody za okres 01.01.2010-31.12.2010</i>	<i>Dochody za okres 01.10.2009-31.12.2010</i>
Sprzedaż mienia	50 500,00 zł	764 053,40 zł	814 553,40 zł
Wieczyste użytkowanie	0,00 zł	1 268,10 zł	1 268,10 zł
Dzierżawa gruntu	4 860,29 zł	4 010,92 zł	8 871,21 zł
Dzierżawa składników majątkowych	2 983,93 zł	10 116,00 zł	13 099,93 zł

PLANOWANE DOCHODY W 2011 ROKU Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI to:

- wieczyste użytkowanie **1 268,00 zł**
- dochody z najmu i dzierżawy gruntów **8 380,00 zł**
- dochody z najmu i dzierżawy pozostałych składników majątkowych **8 000,00 zł**
- dochody ze sprzedaży mienia **80 000,00 zł**

Stan wartości niematerialnych i prawnych Gminy Wierzbinek (łącznie wszystkie jednostki organizacyjne i zakład budżetowy) zgodnie z kontem **020** na dzień 31 grudnia 2010 roku zamyka się kwotą **208 787,82 zł** według ewidencji księgowej.

Stan pozostałych środków trwałych Gminy Wierzbinek (łącznie wszystkie jednostki organizacyjne i zakład budżetowy) zgodnie z kontem **013** na dzień 31 grudnia 2010 roku zamyka się kwotą **1 329 926,23 zł** według ewidencji księgowej.

Gmina Wierzbinek nie posiada obligacji, bonów skarbowych i akcji.

Gmina Wierzbinek posiada udział w Banku Spółdzielczym w Wierzbinku w wysokości 100 zł.

Gmina Wierzbinek posiada również udziały w Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” z siedzibą w Kaliszu – udziały zostały wniesione wkładem pieniężnym i na 31 grudnia 2010 roku wynoszą 4 000,00 zł.

WÓJT GMINY

/ PAWEŁ SZCZEPANKIEWICZ /